

Odůvodnění veřejné zakázky

podle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) pro podlimitní veřejnou zakázku vedenou ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. 637776 zadávanou podle ustanovení § 16a ZVZ pro významnou veřejnou zakázku.

„Rekonstrukce krytého plaveckého bazénu Hodonín“

Zadavatel veřejné zakázky:

Název:

Město Hodonín

Sídlo:

Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

IČO:

00284891

zastoupený:

Mgr. Milanem Lúčkou, starostou

Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky (projektu):

„Rekonstrukce krytého plaveckého bazénu Hodonín“

Ev. číslo (VVZ):

637776

Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 7 odst. 2 ZVZ):

Veřejná zakázka na stavební práce

Dělení veřejné zakázky podle výše její předpokládané hodnoty (§ 7 odst. 3 ZVZ a násl.):

Podlimitní veřejná zakázka

Další informace k veřejné zakázce podle § 16a písm. b) ZVZ:

Významná veřejná zakázka

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 1 vyhlášky č. 232/2012 Sb. (poznámka: již uveřejněno v rámci předběžném oznámení dne 5.5.2016)	
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,	Zadavatel realizuje veřejnou zakázku za účelem uspokojení potřeby Města Hodonín spočívající: - v upravení stávajícího plavecko-relaxačního objektu Města Hodonín - ve zkvalitnění života, úrovně a občanské vybavenosti ve Městě Hodonín; - ve zvýšení kvality, bezpečnosti a hygienického standardu plavecko-relaxačního objektu.
b) popis předmětu veřejné zakázky,	Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího krytého bazénu na moderní styl s moderní technologií. Realizací bude upraven stávající plavecko-relaxační objekt města. Jedná se o kompletní výměnu bazénů, zřízení wellness, technologických prostor, tříramenného schodiště, předělání šaten pro návštěvníky.
c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,	Realizací předmětné veřejné zakázky je zamýšlena rekonstrukce stávajícího krytého bazénu na moderní styl s moderní technologií, neboť původní objekt je již zastaralý a technologicky nevyhovuje současným hygienickým požadavkům a předpisům. Realizací bude upraven stávající plavecko-relaxační objekt města v Hodoníně na adrese Sportovní č. p. 4186, Hodonín 695 01.
d) předpokládaný splnění veřejné zakázky.	Termín plnění zakázky (realizační fáze) je stanoven na 10 měsíců. Předpokládané termíny: - zahájení stavebních prací 10/2016 - ukončení stavebních prací 07/2017.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	a) změny nejsou b) změny nejsou c) změny nejsou d) zadavatel vymezuje dobu provádění lhůtou 301 kal. dní, předpokládaný termín zahájení stavebních prací je 03. 10. 2016. Předpokládaný termín dokončení stavebních prací je stanoven na 31. 7. 2017
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Kvalitativní standardy jsou stanoveny dokumentací pro provádění stavby. Řádné dodržování kvalitativních standardů stanovených dokumentací pro provádění stavby zajistí dlouhou životnost a nízké náklady na provoz navržených technologicky náročných konstrukcí a dodávek.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	-
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizace předmětu plnění veřejné zakázky je hlavním krokem k naplnění plánovaného cíle.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	-

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce plaveckého bazénu, součástí rekonstrukce jsou technologicky náročné dodávky, a to jak v bazénové technologii, tak v technologiích přidružených, jako vzduchotechnická zařízení slaboproudá technika atp. Z těchto důvodů zadavatel stanovil požadavky na referenční zakázky v takové míře, aby zajistil nabídky od odborných dodavatelů, kteří se takto specializovanými pracemi a dodávkami zabývají a mají dostatečné zkušenosti s projekty obdobného charakteru, což zadavateli výrazně snižuje míru rizika při samotném provádění stavebních prací a s nimi souvisejících odborných dodávek. Zadavatel tímto výrazně snižuje riziko pozdějších reklamací, které by měly dopad na uzavírání provozu bazénu z důvodu pozdějších reklamací způsobených neodborně provedenými stavebními pracemi a dodávkami.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel stanovil požadavky na techniky, kteří se budou podílet na realizaci plnění veřejné zakázky a kteří jsou bezpodmínečně potřební k řádné realizaci předmětu plnění veřejné zakázky. Požadavky zadavatel stanovil v souladu s požadavky kladenými na kvalitu prací stanovených dokumentací pro provádění stavby. Seznam techniků zohledňuje jak požadavky na autorizované osoby potřebné pro stavební práce, tak na techniky, kteří mají řádnou certifikaci a oprávnění pro montáž či zkoušení bazénů z nerezové oceli, a kteří ponесou odpovědnost za kvalitu a jakost bazénových prvků.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	V souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., zadavatel nezdůvodňuje.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	V souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., zadavatel nezdůvodňuje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	V souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., zadavatel nezdůvodňuje.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání podle § 3 odst.1 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	Požadavky zadavatele na předložení vzorků je zcela standardní a přiměřený rozsahu veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem § 3 odst.1 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	Požadavky zadavatele na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku jsou zcela standardní a přiměřené odpovídající platné legislativě a náročnosti požadované technologie.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
	Technické podmínky jsou v rozsahu technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací a budou uvedeny v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 ZVZ.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	V souladu s vyhláškou, není třeba zdůvodňovat.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Hodnota	Odůvodnění
81 988 202,- Kč bez DPH	Hodnota vypočítána na základě rozpočtu vypracovaného z dokumentace pro provádění stavby.

Odůvodnění veřejné zakázky bylo v souladu s § 156 odst. 4 ZVZ, předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Hodonín. Zastupitelstvo města Hodonín na svém 13. zasedání konaném dne 28. 6. 2016, usnesením č. 996 shora uvedené odůvodnění veřejné zakázky, vedené ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. 637776, schválilo.

V Hodoníně dne 4. 8. 2016



Mgr. Milan Lúčka
starosta